



Miljøscreening i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Halsnæs Kommune

Projekt: Lokalplan 06.35 for boliger i Kregme Skole

Dato: Januar 2020

Deltagere ved screeningsmøde: Jørgen Krog

Læservejledning:

Lov om miljøvurdering af planer og programmer trådte i kraft d. 21. juli 2004. Det betyder, at offentlige myndigheder nu har pligt til at foretage en miljøvurdering af planer og programmer, som kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

1. Indledende screening.

Her fastlægges det, om en plans påvirkning på miljøet har en karakter og et omfang, der kræver at der gennemføres en miljøvurdering. Screeningen tager udgangspunkt i lovens § 3, hvor det fremgår hvilke plantyper, der er omfattet af loven, samt lovens bilag § 3 som omfatter bl.a. kommune- og lokalplaner. For kommune- og lokalplaner undersøges det først, om:

- Planen giver mulighed for anlægsprojekter, der er omfattet af lovens bilag 3 og 4. I så fald skal der gennemføres en miljøvurdering. Hvis planen omfatter mindre områder på lokalt plan, eller hvis der er tale om en mindre ændring af en gældende plan, skal der kun gennemføres en miljøvurdering, hvis planen vurderes at få væsentlig indvirkning på miljøet.
- Planen kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt.

Hvis én af de to betingelser er opfyldt skal der gennemføres en miljøvurdering.

Er det ikke tilfældet skal det vurderes om planen kan få væsentlig indvirkning på miljøet i det hele taget og at der derfor skal laves en miljøvurdering.

2. Planens indvirkning på miljøet - screening eller miljøvurdering.

Nedenstående tjekliste omfatter de miljøparametre, der typisk skal tages i betragtning ved en miljøvurdering. For de enkelte parameter foretages en kvalitativ vurdering af planens indvirkning på den pågældende miljøparameter.

Skal der foretages en miljøvurdering bruges tjeklisten som afgrænsning for omfanget af miljøvurderingen. De punkter, der i tjeklisten vurderes at have en indvirkning på miljøet, skal indgå i miljøvurderingen.

Konklusion: Screeningen viser, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport

--

Planens indvirkning på miljøet	Ikke relevant og derfor ikke behandlet	Forholdet er behandlet og der <u>skal ikke</u> laves miljøvurdering	Forholdet er behandlet og der <u>skal</u> laves en miljøvurdering	Bemærkninger
Miljøparametre				
Befolkning og sundhed				
Indendørs støjpåvirkning	x			
Sundhedstilstand	x			
Svage grupper (f.eks. handicappede)	x			
Friluftsliv/rekreative interesser	x			
Begrænsninger og gener overfor befolkningen	x			

Planens indvirkning på miljøet	Ikke relevant og derfor ikke behandlet	Forholdet er behandlet og der <u>skal ikke laves</u> miljøvurdering	Forholdet er behandlet og der <u>skal laves en</u> miljøvurdering	Bemærkninger
Miljøparametre				
Biologisk mangfoldighed (flora og fauna)				
Dyreliv		x		Området forbliver i landzone og mængden af bygninger halveres, så der er ikke nogen konsekvenser for dyrelivet.
Planteliv		x		Området forbliver i landzone og mængden af bygninger halveres, så der er ikke nogen konsekvenser for plantelivet.
Sjældne, udryddelsestruede el. fredede dyr, planter el. naturtyper		x		Området forbliver i landzone og mængden af bygninger halveres, så der er ikke nogen konsekvenser for sjældne dyr og planter og beskyttede områder. Der ligger en mose syd for lokalplanområdet, som har en lille den indenfor området, som ikke

Planens indvirkning på miljøet Miljøparametre	Ikke relevant og derfor ikke behandlet	Forholdet er behandlet og der <u>skal ikke laves</u> miljøvurdering	Forholdet er behandlet og der <u>skal laves en</u> miljøvurdering	Bemærkninger
		x		vurderes at ville blive påvirket.
Eventuelle nærliggende naturbeskyttelses- og fuglebeskyttelsesområder		x		Natura2000 ved Arresø ligger i så stor afstand fra lokalplanområdet at det ikke bliver påvirket.
Habitat-områder	x			
Spredningskorridorer	x			
Naturbeskyttelse jf. § 3		x		I den sydlige del af lokalplanområdet ligger en lille del af en beskyttet mose indenfor lokalplanområdet. Mosen påvirkes ikke af lokalplanprojektet.
Grønne områder		x		Lokalplanområdet ligger i landzone og er omkranset af marker.

Planens indvirkning på miljøet	Ikke relevant og derfor ikke behandlet	Forholdet er behandlet og der <u>skal ikke laves</u> miljøvurdering	Forholdet er behandlet og der <u>skal laves en</u> miljøvurdering	Bemærkninger
Miljøparametre				
Skovrejsning/skovnedlæggelse	x			
Fredning		x		De omkringliggende områder er på tre sider omfattet af en fredning. Lokalplanen, har ikke negative konsekvenser for de fredede områder.
Landskab og jordbund				
Landskabelig værdi		x		Lokalplanen indeholder bestemmelser om, at området skal holdes så det åbne udblik bevarer.
Geologiske særpræg	x			
Jordforurening	x			
Risiko for jordforurening	x			
Jordhåndtering/flytning	x			

Planens indvirkning på miljøet				Bemærkninger
Miljøparametre	Ikke relevant og derfor ikke behandlet	Forholdet er behandlet og der <u>skal ikke</u> laves miljøvurdering	Forholdet er behandlet og der <u>skal</u> laves en miljøvurdering	

Vand

Overfladevand, herunder påvirkning af vandløb og vådområder		x		Lokalplanen vurderes ikke at være problematisk for de omkringliggende vandløb og vådområder
Udledning af spildevand	x			
Grundvandsforhold		x		Lokalplaneområdet ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser. Vand fra parkerings og vejarealer, skal derfor opsamles og føres til kloak. Boliganvendelsen vurderes ikke at vil øge belastningen af området.
Risiko for forurening af grundvandsressourcer		x		Lokalplaneområdet ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser. Vand fra parkerings og vejarealer, skal derfor opsamles og føres til kloak

Planens indvirkning på miljøet	Ikke relevant og derfor ikke behandlet	Forholdet er behandlet og der <u>skal ikke laves</u> miljøvurdering	Forholdet er behandlet og der <u>skal laves en</u> miljøvurdering	Bemærkninger
Miljøparametre				
Luft				
Luftforurening (støv og andre emissioner)	x			
Emissioner fra eventuel trafik til og fra området	x			
Støj				
Støj	x			
Vibrationer	x			
Trafik				
Trafikafvikling/belastning		x		Det vurderes ikke at de i alt 32 boliger vil give trafikale problemer

Planens indvirkning på miljøet	Ikke relevant og derfor ikke behandlet	Forholdet er behandlet og der <u>skal ikke laves</u> miljøvurdering	Forholdet er behandlet og der <u>skal laves en</u> miljøvurdering	Bemærkninger
Miljøparametre				
Støj		x		i forhold til afvikling og belastning. Trafikken på Hillerødvej vurderes ikke at give gener pga. afstanden.
Energiforbrug	x			
Sikkerhed	x			
Risiko for ulykker	x			
Klimatiske faktorer				
Eventuel påvirkning af klima	x			
Kulturarv				

Planens indvirkning på miljøet		Ikke relevant og derfor ikke behandlet	Forholdet er behandlet og der <u>skal ikke laves</u> miljøvurdering	Forholdet er behandlet og der <u>skal laves en</u> miljøvurdering	Bemærkninger
Miljøparametre					
Kulturhistoriske værdier		x			Den gamle rødstens skole fra 1950 bevares.
Arkitektoniske værdier		x			Den gamle rødstens skole fra 1950 bevares. Den nyeste del af skolebygningerne nedrives.
Kirker	x				
Arkæologiske værdier	x				
Fredede eller bevaringsværdige bygninger	x				
Ressourcer og affald					
Arealforbrug		x			Eksisterende byggeri genanvendes

Planens indvirkning på miljøet	Ikke relevant og derfor ikke behandlet	Forholdet er behandlet og der <u>skal ikke laves</u> miljøvurdering	Forholdet er behandlet og der <u>skal laves en</u> miljøvurdering	Bemærkninger
Miljøparametre				
Energiforbrug	x			
Vandforbrug	x			
Produkter, materialer og råstoffer		x		Eksisterende byggeri genanvendes, hvilket er en ressource besparelse i forholde til hvis der skulle bygges nyt.
Kemikalier, miljøfremmende stoffer	x			
Affald, genanvendelse	x			
Byøkologi /Agenda 21/ CO2	x			
Visuel effekt				
Arkitektonisk udtryk		x		Det er halvdelen af det

Planens indvirkning på miljøet	Ikke relevant og derfor ikke behandlet	Forholdet er behandlet og der <u>skal ikke laves</u> miljøvurdering	Forholdet er behandlet og der <u>skal laves en</u> miljøvurdering	Bemærkninger
Miljøparametre				
Lys og/eller refleksioner	x			eksisterende bygninger der genanvendes, den øvrige del nedrives.
Sikkerhed				
Kriminalitet	x			
Brand, eksplosion, giftpåvirkning	x			
Socioøkonomiske effekter				
Påvirkning af sociale forhold	x			
Påvirkning af erhvervsliv	x			

